

**Załącznik nr 2 do uchwały nr X/156/2020  
Rady Izby Notarialnej we Wrocławiu z dnia 14 października 2020 roku  
w sprawie określenia harmonogramu zajęć seminaryjnych  
w roku szkoleniowym 2021  
dla aplikantów notarialnych Izby Notarialnej we Wrocławiu**

**HARMONOGRAM ZAJĘĆ SEMINARYJNYCH  
II ROKU APLIKACJI NOTARIALNEJ (NABÓR 2019)**

<b>Termin zajęć</b>	<b>Godziny zajęć</b>	<b>Liczba jedn. szkol.</b>	<b>Forma zajęć</b>	<b>Zakres tematyczny przedmiotów określonych w programie aplikacji*</b>	<b>Tematy zagadnień</b>	<b>Tytuły aktów prawnych do danego tematu</b>	<b>Wykładowca</b>
Pn 04.01.2021	10:00 –13:00	4	Konwersatorium seminarium	Prawo cywilne	Ustanowienie odrębnej własności lokali. Wspólnoty mieszkaniowe.	Ustawa z 23.04.1964r. Kodeks cywilny Ustawa z 24.06.1994r. o własności lokali	not. Radosław Stępniaś/ not. Sławomir Łakomy
	13:30 –16:30	4		Prawo cywilne/ prawo administracyjne	Nabywanie nieruchomości przez cudzoziemców 1/2	Kodeks cywilny Ustawa z 24.03.1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców	not. Katarzyna Duduś/ not. Lech Borzemski
09.01.2021 Sb	10:00 –13:00	4	Konwersatorium/ seminarium	Prawo cywilne	Prawa rzeczowe ograniczone (służebności osobiste, gruntowe przesyłu - na wybranych stanach faktycznych)	Kodeks cywilny	not. Anna Konopnicka-Pęk/ not. Łukasz Słowiński/ not. Wojciech Nowak/ not. Radosław Pauter

	13:30 –16:30	4		Prawo administracyjne	Planowanie i zagospodarowanie przestrzenne, prawo budowlane – zagadnienia przydatne w praktyce notarialnej.	Ustawa z 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Ustawa z 07.07.1994r. prawo budowlane	mgr Gabriel Marek
23.01.2021 Sb	10:00 –13:00	4	Konwersatorium/ seminarium	Prawo cywilne/ prawo administracyjne	Nabywanie nieruchomości przez cudzoziemców 2/2	Kodeks cywilny, Ustawa z 24.03.1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców	not. Katarzyna Duduś/ not. Lech Borzemski
	13:30 –16:30	4		Prawo cywilne	Renta i dożywocie - aspekty cywilnoprawne i podatkowe. Podsumowanie wiadomości poprzez analizę zadanego przypadku.	Kodeks cywilny	not. Marta Szczucka/ not. Katarzyna Duduś
25.01.2021 Pn	10:00 –13:00	4	Konwersatorium/ seminarium	Prawo administracyjne	Zagadnienia praktyk monopolistycznych w funkcjonowaniu notariatu (przejawy praktyk monopolistycznych w działaniu notariatu na poziomie samorządu oraz praktyk indywidualnych; kontrola Prezesa UOKiK przestrzegania przepisów prawa konkurencji oraz możliwe sankcje; Analiza porównawcza praktyk nieuczciwej konkurencji na gruncie ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji oraz w ujęciu kodeksu etyki	Ustawa z 16.02.2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów; Ustawa z 16.04.1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji; Kodeks etyki zawodowej notariusza; Prawo o	dr Oskar Filipowski

	13:30 –16:30	4		Prawo cywilne	notariusza oraz środki ochrony prawnej w przypadku zidentyfikowania tego typu praktyk; Reguły uczciwej konkurencji w świetle ustawy prawo zamówień publicznych).  Czynności notarialne związane z zarządcą sukcesyjnym i tymczasowym przedstawicielem. 1/2	notariacie; Traktat o funkcjonowaniu Unii Europejskiej (art. 101 i 102); Ustawa z 29.01.2004r. prawo zamówień publicznych.  Ustawa z 05.07.2018r. o zarządzie sukcesyjnym przedsiębiorstwem osoby fizycznej i innych ułatwieniach związanych z sukcesją przedsiębiorstw	not. Dariusz Celiński/ not. Katarzyna Duduś
06.02.2021 Sb	10:00 –13:00	4	Konwersatorium/ seminarium	Prawo cywilne	Reprezentacja Skarbu Państwa i jednostek samorządu terytorialnego.	Kodeks cywilny, Ustawa z 05.06.1998r. o samorządzie województwa; Ustawa z 05.06.1998r. o samorządzie powiatowym; Ustawa z 08.03.1990r. o samorządzie gminnym.	not. Lech Borzemski/not. Katarzyna Dembowska-Król /not. Lidia Barycka

	13:30 –16:30	4		Prawo cywilne	Czynności notarialne związane z zarządcą sukcesyjnym i tymczasowym przedstawicielem. 2/2	Ustawa z 16.12.2016r. o zasadach zarządzania mieniem państwowym  Ustawa z 05.07.2018r. o zarządzie sukcesyjnym przedsiębiorstwem osoby fizycznej i innych ułatwieniach związanych z sukcesją przedsiębiorstw	not. Dariusz Celiński/ not. Katarzyna Duduś
08.02.2021 Pn	10:00 –13:00	4	Konwersatorium/ seminarium	Prawo cywilne	Problematyka ustawy z 19.10.1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa.	Ustawa z 19.10.1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa	not. Agata Wójcikiewicz-Sawa/ not. Natalia Kasińska/ not. Marta Szczucka
	13:30 –16:30	4		Prawo cywilne	Obrót nieruchomościami rolnymi i leśnymi – wybrane zagadnienia.	Kodeks cywilny, Ustawa z 11.04.2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego, Ustawa z 14.04.2016r. o wstrzymaniu sprzedaży nieruchomości Zasobu Własności	not. Agata Wójcikiewicz-Sawa/ not. Natalia Kasińska/ not. Marta Szczucka

						Rolnej Skarbu Państwa oraz o zmianie niektórych ustaw Ustawa z 28.09.1991r. o lasach	
20.02.2021 Sb	10:00 –13:00	4	Konwersatorium/ seminarium	Prawo cywilne materialne i procesowe	Podstawy wpisów w księdze wieczystej 1/2	Ustawa z 16.07.1982r. o księgach wieczystych i hipotece	SSA Wojciech Wójcik / not. Anna Rączkowska
	13:30 –16:30	4		Prawo cywilne	Umowy przedwstępne, dodatkowe zastrzeżenia umowne (zaliczka, zadatek itp.) 1/3	Kodeks cywilny	not. Wojciech Nowak
22.02.2021 Pn	10:00 – 13:00	4	Konwersatorium/ seminarium	Prawo gospodarcze	Spółki osobowe (w tym formularzowa spółka jawna i komandytowa.) 1/2	Kodeks spółek handlowych, Ustawa z 20.08.1997r. o Krajowym Rejestrze Sądowym	adw. dr Bogusław Książek/ not. Adam Tkaczyński
	13:30 –16:30	4		Prawo cywilne	Umowy przedwstępne, dodatkowe zastrzeżenia umowne (zaliczka, zadatek itp.) 2/3	Akty prawne podane wcześniej do tego tematu	not. Wojciech Nowak
06.03.2021 Sb	10:00 –13:00	4	Konwersatorium/ seminarium	Prawo cywilne	Umowy przedwstępne, ćwiczenia na wybranych stanach faktycznych 3/3	Kodeks cywilny	not. Wojciech Nowak
	13:30– 16:30	4		Prawo o notariacie/ Prawo cywilne	Dokumentowanie czynności przez notariusza.	Prawo o notariacie. Akty prawne podane wcześniej do tego tematu	not. Wojciech Nowak / not. Lech Borzemski

08.03.2021 Pn	10:00 –13:00	4	Konwersatorium/ seminarium	Prawo gospodarcze	Spółki osobowe (w tym formularzowa spółka jawna i komandytowa) 2/2	Akty prawne podane wcześniej do tego tematu	adw. dr Bogusław Książek/ not. Adam Tkaczyński
	13:30– 16:30	4		Prawo podatkowe/ inne	Postępowanie karno-skarbowe, wykroczenia i przestępstwa karno- skarbowe, możliwe sankcje określone w KKS dla stron czynności notarialnej oraz notariusza	Ustawa z 10.09.1999r. Kodeks karny skarbowy	not. Winicjusz Karwowski
20.03.2021 Sb	10:00 –13:00	4	Konwersatorium/ seminarium	Prawo o notariacie	Czynności związane z udziałem osób ułamnych	Kodeks cywilny Prawo o notariacie	not. Elżbieta Rączkowska- Martyn/ not. Dorota Kuzubska
	13:30– 16:30	4		Prawo cywilne materialne i procesowe	Podstawy wpisów w księdze wieczystej 2/2	Akty prawne podane wcześniej do tego tematu	SSA Wojciech Wójcik/ not. Anna Rączkowska
22.03.2021 Pn	10:00 –13:00	4	Konwersatorium/ seminarium	Prawo gospodarcze	Zasady ogólne kodeksu spółek handlowych 1/2	Kodeks spółek handlowych	adw. dr Bogusław Książek/ not. Paweł Kubal
	13:30 –16:30	4		Prawo handlowe/ Prawo o notariacie	Łączenie, podział, przekształcenia spółek 1/3	Kodeks spółek handlowych, Ustawa z 20.08.1997r. o Krajowym Rejestrze Sądowym. Ustawy podatkowe (pcc; podatek VAT)	not. Marta Szafrąńska/ not. Adam Tkaczyński
10.04.2021 Sb	10:00 –13:00 13:30– 16:30	2 x 4	Konwersatorium/ seminarium	Prawo cywilne	Prawo rzeczowe – służebności część 1/3; 2/3.	Kodeks cywilny Ustawy podatkowe (podatek od spadków i darowizn; pcc)	not. Wojciech Nowak/ not. Radosław Pauter

12.04.2021 Pn	10:00 –13:00 13:30 –16:30	2 x 4	Konwersatorium/ seminarium	Prawo handlowe/ Prawo o notariacie	Łączenie, podział, przekształcenia spółek 2/3 i 3/3	Akty prawne podane wcześniej do tego tematu	not. Marta Szafrńska/ not. Adam Tkaczyński
24.04.2021 Sb	10:00 –13:00	4	Konwersatorium/ seminarium	Prawo cywilne	Prawo rzeczowe – służebności część 3/3	Akty prawne podane wcześniej do tego tematu	not. Wojciech Nowak/ not. Radosław Pauter
	13:30– 16:30	4		Prawo cywilne	Czynności jednostronne w praktyce notarialnej.	Kodeks cywilny, Prawo o notariacie	not. Marta Szczucka/ not. Katarzyna Duduś/ not. Wojciech Nowak
26.04.2021 Pn	10:00– 13:00	4	Konwersatorium/ seminarium	Prawo gospodarcze	Zasady ogólne kodeksu spółek handlowych. 2/2	Kodeks spółek handlowych	adw. dr Bogusław Książek/ not. Paweł Kubal
	13:30– 16:30	4		Prawo gospodarcze	Reprezentacja spółek w obrocie cywilnoprawnym.	Kodeks spółek handlowych	adw. Dariusz Wnuk/ not. Paweł Kubal/ not. Adam Tkaczyński
15.05.2021 Sb	10:00– 13:00	4	Konwersatorium/ seminarium	Prawo o gospodarce nieruchomościami	Ustawa o gospodarce nieruchomościami w praktyce notarialnej. 1/4	Ustawa z 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami i przepisy wykonawcze	not. Lidia Barycka/ not. Danuta Trusz
	13:30– 16:30	4		Prawo handlowe	Zgromadzenie wspólników w sp. z o.o.	Kodeks spółek handlowych	not. Adam Tkaczyński/ not. Marta Szafrńska
17.05.2021 Pn	10:00– 13:00	4	Konwersatorium/ seminarium	Prawo gospodarcze	Prosta Spółka Akcyjna (PSA)	Kodeks spółek handlowych	adw. dr Bogusław Książek
	13:30– 16:30	4		Prawo gospodarcze	Środki komunikacji elektronicznej – sp. z o.o. i S.A.	Kodeks spółek handlowych	adw. dr Bogusław Książek
29.05.2021 Sb	10:00– 13:00	4	Konwersatorium/ seminarium	Prawo o gospodarce nieruchomościami	Ustawa o gospodarce nieruchomościami w praktyce notarialnej 2/4	Akty prawne podane wcześniej do tego tematu	not. Lidia Barycka/ not. Danuta Trusz

	13:30– 16:30	4		Prawo cywilne i administracyjne	Czynności z udziałem wyznaniowych osób prawnych 1/2	Ustawa z 17.05.1989r. o gwarancjach wolności sumienia i wyznania. Ustawa z 17.05.1989r. o stosunku Państwa do Kościoła Katolickiego w RP. Przepisy dotyczące innych wybranych kościołów lub związków wyznaniowych podane przez wykładowcę.	not. Katarzyna Duduś
31.05.2021 Pn	10:00– 13:00	4	Konwersatorium/ seminarium	Prawo o gospodarce nieruchomościami	Ustawa o gospodarce nieruchomościami w praktyce notarialnej 3/4	Akty prawne podane wcześniej do tego tematu	not. Lidia Barycka/ not. Danuta Trusz
	13:30– 16:30	4		Prawo o notariacie	Protokoły notarialne, przyjmowanie na przechowanie - na wybranych stanach faktycznych	Prawo o notariacie	not. Agata Wójcikiewicz-Sawa/ not. Dorota Kuzubska
07.06.2021 Pn	10:00– 13:00	4	Konwersatorium/ seminarium	Prawo o gospodarce nieruchomościami	Ustawa o gospodarce nieruchomościami w praktyce notarialnej 4/4	Akty prawne podane wcześniej do tego tematu	not. Lidia Barycka/ not. Danuta Trusz
	13:30– 16:30	4		Prawo cywilne	Zagadnienia dotyczące spółdzielczego prawa do lokalu (lokatorskiego i własnościowego) - na wybranych stanach faktycznych.	Ustawa z 15.12.2000r. o spółdzielniach mieszkaniowych	not. Marta Szczucka/ not. Jolanta Ołpińska
12.06.2021 Sb	10:00– 13:00 13:30– 16:30	8	Konwersatorium/ seminarium	Prawo cywilne materialne	Pełnomocnictwo w praktyce notarialnej.	Kodeks cywilny	not. Piotr Wojdyło
26.06.2021 Sb	10:00 –13:00	4	Konwersatorium/ seminarium	Prawo gospodarcze	Krajowy Rejestr Sądowy w praktyce notarialnej.	Ustawa z 20.08.1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym	not. Małgorzata Klukowska



	13:30– 16:30	4		Prawo gospodarcze	Fundacje i stowarzyszenia (powstanie, rejestracja, funkcjonowanie w obrocie cywilnoprawnym) 1/2	Ustawa z 07.04.1989r. Prawo o stowarzyszeniach Ustawa z 06.04.1984r. o fundacjach	not. Małgorzata Klukowska
28.06.2021 Pn	10:00– 13:00 13:30– 16:30	8	Konwersatorium/ seminarium	Postępowanie cywilne	Akt notarialny jako tytuł egzekucyjny.	Kodeks postępowania cywilnego, Prawo o notariacie	not. Szymon Posadzy
09.10.2021 Sb	10:00– 13:00  13:30– 16:30	4  4	Konwersatorium/ seminarium	Prawo gospodarcze  Prawo cywilne/ prawo podatkowe	Fundacje i stowarzyszenia (powstanie, rejestracja, funkcjonowanie w obrocie cywilnoprawnym) 2/2  Umowa darowizny (aspekty cywilnoprawne i podatkowe).	Akty prawne podane wcześniej do tego tematu  Kodeks cywilny Ustawa z 28.07.1983r. o podatku od spadków i darowizn oraz przepisy wykonawcze	not. Małgorzata Klukowska  not. Joanna Gawron-Jedlikowska/ not. Marta Szczucka
11.10.2021 Pn	10:00– 13:00  13:30– 16:30	4  4	Konwersatorium/ seminarium	Prawo lokalowe  Prawo cywilne	Instytucja najmu lokalu w polskim systemie prawnym.  Przewłaszczenie na zabezpieczenie i inne wybrane umowy nienazwane w praktyce notarialnej 1/2	Kodeks cywilny Ustawa z 21.06.2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego  Kodeks cywilny Ustawa z 12.05.2011r. o kredycie konsumenckim	not. Marta Szczucka/ not. Anna Konopnicka-Pęk/ not. Katarzyna Duduś  not. Wojciech Nowak/ not. Szymon Posadzy

23.10.2021 Sb	10:00– 13:00 13:30– 16:30	8	Konwersatorium/ seminarium	Prawo cywilne materialne	Umowa zamiany – aspekty cywilnoprawne i podatkowe.	Kodeks cywilny Ustawa z 09.09.2000r. o podatku od czynności cywilnoprawnych oraz przepisy wykonawcze Ustawa z 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług	not. Sławomir Łakomy/ not. Joanna Gawron- Jedlikowska/ not. Teresa Wołyniec
25.10.2021 Pn	10:00– 13:00	4	Konwersatorium/ seminarium	Prawo cywilne	Użytkowanie wieczyste z uwzględnieniem ustawy z dnia 20.07.2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów.	Ustawa z 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami, Ustawa z 20.07.2018r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów	not. Wojciech Nowak
	13:30– 16:30	4		Prawo cywilne	Służebność przesyłu.	Kodeks cywilny	not. Radosław Pauter/ not. Wojciech Czynieński
06.11.2021 Sb	10:00– 13:00	4	Konwersatorium/ seminarium	Prawo cywilne	Przewłaszczenie na zabezpieczenie i inne wybrane umowy nienazwane w praktyce notarialnej 2/2	Kodeks cywilny, Ustawa z 12.05.2011r. o kredycie konsumenckim	not. Wojciech Nowak/ not. Szymon Posadzy

	13:30-16:30	4		Prawo cywilne	Umowa spółki cywilnej.	Kodeks cywilny	not. Joanna Gawron-Jedlikowska/
08.11.2021 Pn	10:00-13:00 13:30-16:30	8	Konwersatorium/ seminarium	Prawo cywilne – postępowanie	Egzekucja z nieruchomości (Zajęcie nieruchomości. Materialnoprawne i procesowe skutki zajęcia nieruchomości. Rozporządzenie nieruchomością i obciążenie nieruchomości po jej zajęciu. Przyłączenie się wierzycieli do egzekucji z nieruchomości. Skutki postanowienia o przysądzeniu własności nieruchomości dla praw rzeczowych i obligacyjnych obciążających nieruchomości. Plan podziału sumy uzyskanej z egzekucji z nieruchomości. Legitymacja komornika sądowego w postępowaniu wieczystoksięgowym. Uproszczona egzekucja z nieruchomości. Użytkowanie wieczyste i udział we współwłasności nieruchomości jako przedmiot egzekucji.)	Kodeks postępowania cywilnego Ustawa o księgach wieczystych i hipotece	SSO Małgorzata Brulińska
27.11.2021 Sb	10:00-13:00 13:30-16:30	4 4	Konwersatorium/ seminarium	Prawo cywilne materialne  Prawo gospodarcze	Klauzule niedozwolone w umowach deweloperskich. Wybrane zagadnienia z prawa handlowego ze szczególnym uwzględnieniem zagadnień związanych z europejskimi formami organizacyjnymi przedsiębiorców.	Kodeks cywilny  Kodeks spółek handlowych	dr Bartłomiej Gliniecki  dr Bartłomiej Gliniecki
29.11.2021 Pn	10:00-13:00 13:30-16:30	8	Konwersatorium/ seminarium	Prawo cywilne materialne	Umowy nienazwane w praktyce notarialnej.	Kodeks cywilny Ustawy szczególne wskazane przez wykładowcę	dr Bartłomiej Gliniecki
04.12.2021	10:00-	8	Konwersatorium/	Prawo gospodarcze	Spółki kapitałowe - organy	Kodeks spółek	not. Maciej Celichowski/

Sb	13:00 13:30– 16:30		seminarium			handlowych	not. Adam Tkaczyński
06.12.2021 Pn	10:00– 13:00 13:30– 16:30	8	Konwersatorium/ seminarium	Prawo rolne	Zagadnienia dotyczące zbycia nieruchomości rolnej i gospodarstwa rolnego na wybranych stanach faktycznych.	Kodeks cywilny Ustawa z 11.04.2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego	not. Agata Wójcikiewicz-Sawa/ not. Natalia Kasińska
11.12.2021 Sb	10:00 –13:00  13:30– 16:30	4  4	Konwersatorium/ seminarium	Prawo o księgach wieczystych i hipotece  Prawo cywilne	Zagadnienia dotyczące hipoteki na wybranych stanach faktycznych  Umowa przekazania nieruchomości. Inne przypadki „wyzbycia się” nieruchomości.	Ustawa z 16.07.1982r. o księgach wieczystych i hipotece  Kodeks cywilny Ustawa z 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami Ustawa z 19.10.1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa	not . Anna Rączkowska  not. Maria Dworak
13.12.2021 Pn	10:00– 13:00  13:30– 16:30	4  4	Konwersatorium/s eminarium	Prawo o notariacie  Prawo cywilne/ prawo administracyjne	Czynności z udziałem innych osób prawnych (np. uczelnie, fundacje, stowarzyszenia itp.)  Czynności z udziałem wyznaniowych osób prawnych 2/2	Prawo o notariacie  Akty prawne podane wcześniej do tego tematu	not. Katarzyna Duduś/ not. Małgorzata Klukowska  not. Katarzyna Duduś

\*(Uchwała nr IX/69/2017 KRN z dnia 30.10.2017 r. w sprawie programu aplikacji notarialnej dla aplikantów rozpoczynających aplikację notarialną po dniu 31 grudnia 2017 r.)